

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI, 8 NOVEMBRE 2022 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET CONSTAT DU QUORUM PAR LE GREFFIER
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. PÉRIODE DE QUESTIONS DESTINÉE AU PUBLIC
4. ADOPTION - PROCÈS-VERBAUX DE LA SÉANCE ORDINAIRE ET DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 11 OCTOBRE 2022
5. DÉPÔT DE DIVERS DOCUMENTS
  - Procès-verbal - CE 2022-10-05;
  - Procès-verbal - CE 2022-10-13;
  - Procès-verbal - CE 2022-10-19;
  - Procès-verbal - Consultation publique - premier projet de règlement 437-3;
  - Procès-verbal - Consultation publique - premier projet de règlement 443-1;
  - Procès-verbal - Consultation publique - premier projet de règlement 603;
  - Certificat du greffier - Participation référendaire - second projet de règlement 438-43;
  - Certificat du greffier - Participation référendaire - second projet de résolution - PPCMOI - 492, rue Notre-Dame;
  - Certificat du greffier - Participation référendaire - second projet de résolution - PPCMOI - 826 et 828, rue Notre-Dame.
6. DOSSIERS D'URBANISME
  - 6.1 Dérogation mineure
  - 6.2 DM et PIIA
    - 6.2.1 DM et PIIA - M. Luc D'Astous / Architecture La Cabane - 377, rue Monique - lot 2 102 766 - 2022-0606 (UDD-LD)
  - 6.3 PIIA
    - 6.3.1 PIIA - Mme Monika Robert / Architecture La Cabane - 40, rue Denis - lot 2 387 792 - 2022-0668 (UDD-LD)
    - 6.3.2 PIIA - Mme Julie Bergeron / D'Aoust Architecture et Paysage - 148, rue Deschamps - lot 1 754 182 - 2022-0669 (UDD-LD)
    - 6.3.3 PIIA - Bumper to Bumper / Barbo Enseignes - 561, rue Leclerc - lots 6 361 794 et 6 361 795 - 2022-0670 (UDD-LD)
    - 6.3.4 PIIA - Dentisterie Hanok / Groupe Rezo - 421, rue Notre-Dame - lot 2 144 479 - 2022-0671 (UDD-LD)
    - 6.3.5 PIIA - Supermarché Avril / Groupe BC2 / Aedifica - 100, boulevard Brien - lots 3 960 780, 2 145 527, 2 719 425, 2 727 617, 2 727 618, 2 939 170, 3 960 779 - 2022-0672 (UDD-LD)
    - 6.3.6 PIIA - Consortium Concerto / Favreau Blais Associés Architectes - 87, 87 A et 87 B, rue Laroche - lots 5 434 860, 5 434 862, 5 738 780 et 5 738 782 - 2022-0686 (UDD-LD)
  - 6.4 PPCMOI
    - 6.4.1 Adoption du premier projet de résolution - PPCMOI - 875 et 833, rue Notre-Dame
    - 6.4.2 Adoption finale - PPCMOI - 826 et 828, rue Notre-Dame
    - 6.4.3 Adoption finale - PPCMOI - 492, rue Notre-Dame

## 7. AFFAIRES COURANTES

- 7.1 Nomination - maire suppléant - période du 14 décembre 2022 au 3 avril 2023
- 7.2 Approbation - Modification accessoire - Contrat 2021-GG-184 - Mise à l'essai et validation de la preuve de concept du véhicule électrique de patrouille 2022-0658 (DG-VJ)
- 7.3 Adhésion au Programme de supplément au loyer - Marché privé de la Société d'habitation du Québec - 2022-0638 (SLVC-SG)
- 7.4 Programme d'aide à la voirie locale - Volet Projets particuliers d'amélioration - Dossier no 00030243-1-60013(14)-2020-06-15 - 2022-0539 (FIN-NÉ)
- 7.5 Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses au 30 septembre 2022 - 2022-0685 (FIN-NE)
- 7.6 Théâtre Alphonse-Desjardins - Demande d'utilisation du fonds de prévoyance pour les équipements non-intégrés 2022-0633 (ACL-MF)
- 7.7 2022-DP-145 - Annulation - Services professionnels pour les plans, devis et surveillance des travaux de réfection pour la station de pompage Jolasmont - 2022-0630 (GI-PD)
- 7.8 2019-SPP-158 - Modifications accessoires - Services professionnels pour la réfection et l'élargissement du pont Rivest - 2022-0589 (GI-CR)
- 7.9 2023-GG-006 - Octroi de contrat - Transport en vrac (neige) sous- poste de camionnage de L'Assomption saison 2022-2023 - 2022-0654 (FIN-XWH)
- 7.10 2022-SP-126 - Annulation appel d'offres - Fourniture de béton bitumineux - 2022-0652 (TP-AB)
- 7.11 2022-SP-157 - Octroi de contrat - Location de camions semi-remorques avec opérateur pour le transport de la neige - 2022-0653 (TP-AB)
- 7.12 2023-GG-021- Approbation -Renouvellement de contrat de service 2023 - PG Solutions - 2022-0683 (RI-DL)

## 8. SÉCURITÉ URBAINE

- 8.1 Modification à la signalisation - stationnement interdit - Rues Jean-Pierre et Monique 2022-0655 (SP-PG)
- 8.2 Modification à la signalisation - stationnement interdit - rue Masson 2022-0656 (SP-PG)

## 9. GESTION DU CAPITAL HUMAIN (RH)

- 9.1 Restructuration au Service de l'urbanisme et du développement durable - 2022-0649 (RH-JFH)
- 9.2 Mouvements de personnel cadre - du 19 octobre au 1er novembre 2022 - 2022-0675 - (RH-JFH)

## 10. RÈGLEMENTS

- 10.1 Avis de motion et présentation des projets de règlements
  - 10.1.1 604 : Règlement relatif aux modes de publication des avis publics
  - 10.1.2 605 : Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives au réseau routier pour un montant de 1 000 000 \$ et un emprunt de 850 000 \$
  - 10.1.3 606 : Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives aux honoraires professionnels pour la mise aux normes des réserves d'eau potables, la construction d'une station de pompage ainsi qu'un emprunt de 700 000 \$ à ces fins
  - 10.1.4 607 : Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives aux traitements des eaux potables et usées ainsi qu'un emprunt de 5 800 000 \$ à ces fins
  - 10.1.5 608 : Règlement décrétant des dépenses en immobilisation relatives à la réfection d'immeubles municipaux comprenant l'installation de bornes de recharge pour des véhicules électriques d'un montant de 1 270 000 \$ et un emprunt de 1 190 000 \$ à ces fins

- 10.1.6 609 : Règlement décrétant l'acquisition de véhicules pour certains services municipaux et un emprunt de 1 960 000 \$ à ces fins
- 10.1.7 610 : Règlement décrétant des dépenses en immobilisations en matière de technologie de l'information et équipements spécialisés ainsi qu'un emprunt de 309 000 \$ à ces fins
- 10.1.8 616 : Règlement décrétant un emprunt de 66 000 \$ remboursable sur une période de cinq (5) ans afin de pourvoir au coût de refinancement d'obligations venant à échéance en 2023
- 10.2 Premier projet
- 10.3 Second projet
- 10.4 Adoption
  - 10.4.1 1-3 : Règlement modifiant le règlement numéro 1 relatif au comité exécutif
  - 10.4.2 78-25 : Règlement modifiant le règlement numéro 78 de la Ville de Repentigny intitulé : Règlement décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services et activités de la Ville de Repentigny
  - 10.4.3 179-17 : Règlement modifiant le règlement 179 relatif à la circulation et au stationnement afin d'amender les normes de stationnement de nuit en période hivernale
  - 10.4.4 437-3 : Règlement amendant le plan d'urbanisme numéro 437 afin d'ajouter un objectif concernant le développement résidentiel diversifié
  - 10.4.5 438-43 : Règlement amendant le règlement de zonage numéro 438
  - 10.4.6 441-7 : Règlement amendant le Règlement relatif à l'application et l'administration des règlements d'urbanisme numéro 441 afin de modifier les dispositions quant aux plans exigés pour le dépôt d'une demande de permis et certificat et d'ajouter des dispositions concernant les garanties et contributions financières dans le cadre de certains projets
  - 10.4.7 443-1 : Règlement amendant le Règlement relatif aux projets particuliers de construction, modification ou d'occupation d'un immeuble numéro 443 afin de modifier les zones et les projets assujettis, et d'ajouter les dispositions concernant les garanties financières
  - 10.4.8 480-2 : Règlement amendant le Règlement concernant la gestion des matières résiduelles sur le territoire de la Ville de Repentigny numéro 480 afin de modifier les dispositions concernant la collecte des déchets domestiques
  - 10.4.9 603 : Règlement visant l'amélioration de l'offre de logements sociaux

11. INTERVENTIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

12. LEVÉE DE LA SÉANCE

Donné à Repentigny, ce 3<sup>e</sup> jour du mois de novembre 2022.

*Marc Giard*

M<sup>e</sup> Marc Giard, greffier